EXTRATO DA COTA

EMPRESA: MYCON ADM. CONSÓRCIOS S.A - CNPJ: 27.268.770/0001-76

Data Emissão: 28/10/2026 14:27:09

NOME:					
GRUPO:	002074	**COTA:**	##92-00		
CONTRATO:		**PESSOA:**		**CPNJ/CPF:**	

DADOS CADASTRAIS

DOCUMENTO:			
ENDEREÇO:			
COMPLEMENTO:		**BAIRRO:**	
CIDADE:		**ESTADO:**	
CEP:		**CX. POSTAL:**	
TELEFONE:		**CELULAR:**	
NACIONALIDADE:		**DATA NASCIMENTO:**	
NOME PAI:		**NOME MÃE:**	
PROFISSÃO:		**RENDA:**	
TIPO DA COTA:		**REPRESENTANTE:**	
SIGILO:	SIM		

DADOS CONJUGE

NOME:		**DATA NASCIMENTO:**	
CPF:		**DOCUMENTO:**	
NACIONALIDADE:		**PROFISSÃO:**	
ENDEREÇO:			

ENDEREÇO COMERCIAL

ENDEREÇO:			
BAIRRO:		**CIDADE:**	
ESTADO:		**PAÍS:**	
CEP:		**CX. POSTAL:**	
TELEFONE:		**RAMAL:**	

DADOS DO PLANO

DATA ADESÃO:	28/09/2021	**BEM BÁSICO:**	1675 IMOVEL	R$ 194.861,48
PLANO BÁSICO:	228 meses	**SIT. DA COTA:**	10/09/2026 - NORMAL	
TAXA ADM.:	9,99	**FDO. RESERVA:**	0,00	
PERCENTUAL MENSAL:	0.4386	**1ª ASSEMBLEIA:**	15/10/2021	
ASS. EMISSÃO:	2			
DATA TRANSFERÊNCIA:		**DATA REATIVAÇÃO:**		
PERCENTUAL A COBRAR CONTEMPLAÇÃO:		0.0000		

OUTROS DADOS

NIF 1:		**PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 1:**	
NIF 2:		**PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 2:**	
NIF 3:		**PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 3:**	

CONTEMPLAÇÃO

DATA DA CONTEMPLAÇÃO:		**TIPO DE CONTEMPLAÇÃO:**	

VALOR CRÉDITO:	R$ 0,00	**VALOR ENTREGUE:**	R$ 0,00
DATA DA ENTREGA:		**VALOR CORRIGIDO:**	R$ 0,00
LIQ. A PAGAR:	R$ 0,00		

TOTAL PAGO	
QTDE. DE PARCELAS:	61
% DO BEM OBJETO:	26.7546

TOTAL A PAGAR	
QTDE. DE PARCELAS:	167
% DO BEM OBJETO:	73.2454

PERCENTUAIS

	PAGO	PENDENTE	À COBRAR	TOTAL		
% NORMAL:	26.7546	0.4386	72.8068	100.0000	**MENSAL:**	0.4386
% RATEIO:	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	**IDEAL:**	26.7546
% ANTECIPADO:	0.0000	0	0	0.0000	**DIFERENÇA:**	0.0000
TOTAL:	26.7546	0.4386	72.8068	100.0000	**SALDO:**	73.2454

DADOS COMPLEMENTARES

SEGURADORA:	61 PREVISUL - Imobiliário - 252 M
PERCENTUAL DOS SEGUROS COM TAXAS:	0.0000
PERCENTUAL MENSAL COM TAXAS:	0.4824
CONTRIBUIÇÃO MENSAL:	R$ 940,01

CONTA CORRENTE

PARC.	ASSEMB.	VENCIM.	PAGTO.	BEM	VALOR	VAL. DEV.	VAL. PAGO	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	CÓD.	MOV.
001	15/10/2021	08/10/2021	28/09/2021	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 361,80	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.2193	0.2193	01-0	PGTO PARC
		08/10/2021	28/09/2021	1675	R$ 150.000,00	R$ 361,80	R$ 361,80	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.2193	-0.2193	02-0	PGTO DIFER
002	12/11/2021	08/11/2021	05/11/2021	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
003	14/12/2021	08/12/2021	07/12/2021	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
004	14/01/2022	08/01/2022	05/01/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
005	14/02/2022	08/02/2022	07/02/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
006	14/03/2022	08/03/2022	07/03/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
007	14/04/2022	08/04/2022	05/04/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
008	13/05/2022	08/05/2022	04/05/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
009	14/06/2022	08/06/2022	06/06/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
010	14/07/2022	08/07/2022	05/07/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
011	12/08/2022	08/08/2022	05/08/2022	1675	R$ 150.000,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
012	15/09/2022	08/09/2022	06/09/2022	1675	R$ 163.095,00	R$ 723,60	R$ 723,60	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4034	0.0352	01-0	PGTO PARC
013	17/10/2022	08/10/2022	07/10/2022	1675	R$ 163.095,00	R$ 849,89	R$ 849,89	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4738	-0.0352	01-0	PGTO PARC
014	14/11/2022	08/11/2022	08/11/2022	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
015	14/12/2022	08/12/2022	07/12/2022	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
016	13/01/2023	08/01/2023	06/01/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
017	14/02/2023	08/02/2023	06/02/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
018	14/03/2023	08/03/2023	07/03/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
019	14/04/2023	08/04/2023	05/04/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
020	12/05/2023	08/05/2023	04/05/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
021	15/06/2023	08/06/2023	05/06/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
022	14/07/2023	08/07/2023	05/07/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
023	14/08/2023	08/08/2023	07/08/2023	1675	R$ 163.095,00	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
024	15/09/2023	08/09/2023	04/09/2023	1675	R$ 170.613,69	R$ 786,77	R$ 786,77	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4193	0.0193	01-0	PGTO PARC
025	16/10/2023	08/10/2023	06/10/2023	1675	R$ 170.613,69	R$ 859,21	R$ 859,21	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4579	-0.0193	01-0	PGTO PARC
026	14/11/2023	08/11/2023	06/11/2023	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC

027	14/12/2023	08/12/2023	07/12/2023	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
028	15/01/2024	08/01/2024	08/01/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
029	16/02/2024	08/02/2024	05/02/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
030	14/03/2024	08/03/2024	07/03/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
031	15/04/2024	08/04/2024	08/04/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
032	14/05/2024	08/05/2024	03/05/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
033	14/06/2024	08/06/2024	05/06/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
034	15/07/2024	08/07/2024	05/07/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
035	14/08/2024	08/08/2024	07/08/2024	1675	R$ 170.613,69	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
036	16/09/2024	08/09/2024	05/09/2024	1675	R$ 177.847,70	R$ 823,04	R$ 823,04	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4208	0.0178	01-0	PGTO PARC
037	14/10/2024	08/10/2024	07/10/2024	1675	R$ 177.847,70	R$ 892,80	R$ 892,80	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4564	-0.0178	01-0	PGTO PARC
038	14/11/2024	08/11/2024	07/11/2024	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
039	16/12/2024	08/12/2024	06/12/2024	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
040	14/01/2025	08/01/2025	07/01/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
041	14/02/2025	08/02/2025	10/02/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
042	14/03/2025	08/03/2025	07/03/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
043	14/04/2025	08/04/2025	07/04/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
044	14/05/2025	08/05/2025	07/05/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
045	16/06/2025	08/06/2025	06/06/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
046	14/07/2025	08/07/2025	08/07/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
047	14/08/2025	08/08/2025	07/08/2025	1675	R$ 177.847,70	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
048	16/09/2025	08/09/2025	08/09/2025	1675	R$ 186.971,30	R$ 857,94	R$ 857,94	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4172	0.0214	01-0	PGTO PARC
049	14/10/2025	08/10/2025	08/10/2025	1675	R$ 186.971,30	R$ 945,89	R$ 945,89	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4600	-0.0214	01-0	PGTO PARC
050	14/11/2025	08/11/2025	07/11/2025	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
051	15/12/2025	08/12/2025	08/12/2025	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
052	14/01/2026	08/01/2026	08/01/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
053	13/02/2026	08/02/2026	09/02/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
054	16/03/2026	08/03/2026	09/03/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
055	14/04/2026	08/04/2026	08/04/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
056	14/05/2026	08/05/2026	08/05/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
057	15/06/2026	08/06/2026	08/06/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
058	14/07/2026	08/07/2026	08/07/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
059	14/08/2026	08/08/2026	08/08/2026	1675	R$ 186.971,30	R$ 901,95	R$ 901,95	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
060	15/09/2026	08/09/2026	10/09/2026	1675	R$ 194.861,48	R$ 901,95	R$ 920,59	R$ 18,04	R$ 0,60	R$ 0,00	0.4208	0.0178	01-0	PGTO PARC
061	15/10/2026	08/10/2026	06/10/2026	1675	R$ 194.861,48	R$ 978,21	R$ 978,21	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4564	-0.0178	01-0	PGTO PARC
OBS: *- BEM NÃO APROPRIADO					**TOTAIS:**	R$ 50.637,70	R$ 50.294,54	R$ 18,04	R$ 0,60	R$ 0,00	26.7546	0.0000		

PENDÊNCIAS

PARC.	AVISO	VENCIM.	BEM	VALOR	VAL. PARC.	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	COD.	MOV.
062	7926580	08/11/2026	1675	R$ 194.861,48	R$ 940,01	R$ 0.00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000	01-0	PGTO PARC
T - TERMO ADITIVO				**TOTAIS:**	R$ 940,01	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	0.4386	0.0000		

RESUMO DE VALORES E PERCENTUAIS

VALORES PAGOS	PERCENT.	VALORES
FUNDO COMUM:	26.7546	R$ 45.711,09
TAXA DE ADM.:	2.6829	R$ 4.564,81
FUNDO DE RESERVA:	0.0000	R$ 0,00
RATEIO DE CAIXA:	0.0000	R$ 0,00
MULTAS:		R$ 18,04

VALORES À PAGAR	PERCENT.	VALORES
FUNDO COMUM:	73.2454	R$ 142.727,07
TAXA DE ADM.:	7.3071	R$ 14.238,72
FUNDO DE RESERVA:	0.0000	R$ 0,00
RATEIO DE CAIXA:	0.0000	R$ 0,00
MULTAS:		R$ 0,00

JUROS:		R$ 0,60
SEGURO:		R$ 0,00
DIF. DE PARCELAS:	0,00	R$ 0,00
TOTAL:	29.4375	R$ 50.294,54

JUROS:		R$ 0,00
SEGURO:		R$ 0,00
DIF. DE PARCELAS:	0.0000	R$ 0,00
OUTROS VALORES:		R$ 0,00
TOTAL:	80.5525	R$ 156.965,79